

Niederschrift über die 25. Sitzung des Gemeinderates Korlingen

Sitzungsdatum: Dienstag, den 18.07.2023
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:10 Uhr
Ort: im Gemeindehaus Korlingen, 54317 Korlingen

Anwesend:

Vorsitzende/r

Marx, Damian

1. Beigeordnete/r

Marx, Martin

Beigeordnete/r

Stelker, Thomas

Mitglieder

Feld, Rainer

Hack, Hildegard

Jücker, Martin

anwesend bis 20:50 Uhr

Menden, Thomas

Mergener, Christiane

Neu, Martin

Reichert, Angelina

Sikorski, Sven

von der Verwaltung

Mersch, Marlene

als Schriftführerin

Abwesend:

Mitglieder

Faber, Markus

Schwall, Vincent

Vor Eintritt in die Tagesordnung begrüßte der Vorsitzende die Ratsmitglieder, Frau Mersch von der Verwaltung sowie die Gäste und stellte die form- und fristgerechte Einladung zur heutigen Sitzung und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Änderungen zur Tagesordnung wurden nicht gewünscht.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Mitteilungen
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Beratung und Beschlussfassung über eine Zuwendung für den Musikverein Korlingen e.V.
Vorlage: BV/036/2023/10
- 4 Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Mietgebühren für das Gemeindehaus
- 5 Beratung und Beschlussfassung über den Straßennamen im Baugebiet "Hinterste Anwand"
- 6 Beratung und Beschlussfassung, Namensgebung, Mehrgenerationenplatz
- 7 Erste Änderung des Bebauungsplanes, Teilgebiet "Hinterste Anwand" gem. 13 a Baugesetzbuch (BauGB)
 - 7.1 Beratung und Beschlussfassung über die während der Offenlage des Planentwurfs gem. § 3 Abs. 2 und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentl. Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
Vorlage: BV/037/2023/10
 - 7.2 Satzungsbeschluss gem. §§ 10 Abs. 1 und § 9 Abs. 8 BauGB i.V.m. § 24 Gemeindeordnung (GemO)
Vorlage: BV/038/2023/10
- 8 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Mitteilungen
- 10 Grundstückangelegenheiten
- 11 Bauvoranfrage/Bauanträge
- 12 Anfragen/Anregungen

Öffentlicher Teil

TOP1 Mitteilungen

- a) Der Vorsitzende verliest folgende Stellungnahme:
Ich höre immer wieder: „Die Gemeinde hat sich so viel Zeit gelassen“
Dazu möchte ich Folgendes mitteilen:

25 Sitzungen in 4 Jahren zeugen vom Gegenteil. Und ich denke dies ist auch sichtbar. An dieser Stelle spreche in den Ratsmitgliedern meinen Dank aus. Viele Projekte konnten in dieser Zeit umgesetzt werden. Heut zu Tage gibt es eine Vielzahl von Verwaltungsvorschriften, Vorgängen und Genehmigungen, die ihre Zeit fordern. Ich bitte, diese Tatsache zu beachten und den ehrenamtlichen Einsatz nicht in Frage zu stellen. Für die schnelllebige sich verändernde Welt kann weder die Gemeinde, Gemeindevertreter und noch weniger die Gemeinderatsmitglieder, etwas dafür.

- b) Die Wasserleitung zum Brunnen ist immer noch defekt. Diesbezügliche Arbeiten werden zeitnah erfolgen.
- c) Die „Spiel-Platz-Aktion“ hatte leider keinen Erfolg. Der Vorsitzende plant einen neuen Termin, evt. unter Mitwirkung des Kindergartens.
- d) Am 28.07. und 29.07.2023 findet eine Wald Rallye für Kinder statt. Treffpunkt 9:00 Uhr bis 11.00 Uhr am Jugendhaus. Vielen Dank an den Heimatverein.
- e) Momentan befindet sich der Glasfaserausbau in der Planungsphase. Sobald hier neue Informationen vorliegen, wird die Ortsgemeinde weiter informieren.
- f) Sachstand Baugebiet: Nachdem die Außengebietsentwässerung größtenteils fertiggestellt und die Wasserleitungen verlegt worden sind, werden momentan die Arbeiten bezüglich Elektroleitungen ausgeführt. Nach den Bauferien, ab Ende Juli/Anfang August, wird mit dem Straßenbau begonnen.
- g) Der Anbau an das Gemeindehaus ist soweit abgeschlossen. Der Musikverein hat die Räumlichkeiten bereits genutzt. Die Lieferung und Montage der Küche ist für den 24.07.2023 geplant. Die oberen Räume, vor allem der Eingangsbereich, sollen noch renoviert werden.
- h) Sachstand Mehrgenerationenplatz: Die Pflasterarbeiten sind ausgeführt und die Bewegungsgeräte, Liegebänke sowie die Sitzsteine aufgestellt. Von Seiten des Gemeinderates wurde die Bepflanzung durchgeführt. Hier gilt mein Dank allen Helfer. Aufgrund der Lieferzeiten werden die Spielgeräte im Juli/ August aufgestellt. Diesbezüglich technische Abnahme soll bis spätestens 18.08.2023 erfolgen. Insgesamt ist festzuhalten, dass das Projekt „Anbau Lagerraum in Verbindung mit der Errichtung eines Mehrgenerationenplatzes“ für positives als auch negatives Aufsehen gesorgt hat. Aber bereits jetzt ist sichtbar, dass die gesamte Maßnahme eine Bereicherung für die Ortsgemeinde darstellt.
- i) Wie in der Vergangenheit kann auch in Zukunft das Martinsfeuer auf dem Platz stattfinden. Ebenso sind nach Abschluss der Bauarbeiten genügend PKW Stellplätze vorhanden.
- j) Bezüglich der Kritik im Hinblick auf die Breite (3,50 m) der Toranlage, wird der Rat die beste Möglichkeit finden um die Situation zu entschärfen. An dieser Stelle danke ich allen für die zahlreichen Hinweise.
- k) Der Musikverein feiert vom 25.08 – 28.08.2023 sein 50-jähriges Bestehen. Am Freitagabend spielen „Die Draufgänger“. Karten hierfür sind im Vorverkauf erhältlich. Samstags findet das Jubiläumskonzert des Musikvereins statt. Der Seniorennachmittag der Verbandsgemeinde Ruwer ist am Montag.
- l) Die Einweihung des Mehrgenerationenplatzes ist für Sonntag, den 17.09.2023 um 14.00 Uhr geplant. Unter Mithilfe des Heimatvereins wird ein buntes Programm zusammengestellt.
- m) Der Bienenlehrpfad wird am kommenden Wochenende aufgebaut.

n) In den ersten beiden Augustwochen übernimmt Beigeordneter Thomas Stelker die Vertretung des Ortsbürgermeisters.

TOP 2 Einwohnerfragestunde

Auf Anfrage einer ZuhörerIn, teilt der Vorsitzende mit, dass das Tor zum Gemeindeplatz offen bleibt.

TOP 3 Beratung und Beschlussfassung über eine Zuwendung für den Musikverein Korlingen e.V. Vorlage: BV/036/2023/10

Sachverhalt und Rechtslage:

Anlässlich des 50-jährigen Bestehens, der Anschaffung neuer Uniformen und der Veranstaltung des großen Jubiläumfestes am 25. - 28. August 2023 hat die Ortsgemeinde Korlingen im Haushaltsplan 2023 ein einmaliger Zuschuss in Höhe von 2.000,00 € für den Musikverein Korlingen e. V. bereitgestellt.

Dieser Zuschuss soll nun ausgezahlt werden.

Ratsmitglied Martin Neu (Mitglied Musikverein Korlingen) nimmt nicht an der Abstimmung teil

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Korlingen beschließt die Auszahlung der Zuwendung in Höhe von 2.000,00 € an den Musikverein Korlingen e. V..

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4 Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung der Mietgebühren für das Gemeindehaus

Durch den Anbau und die Platzgestaltung wurde eine wesentliche Verbesserung und Mehrwert des Gemeindehauses erzielt. Eine entsprechende Anpassung der Mietgebühren ist angemessen.

Momentan beträgt die Mietgebühr für Bürger aus Korlingen, Gutweiler und Sommerau 100,00 € und für alle anderen 150,00 €. Zusätzlich bezahlen die Mieter aus Gutweiler und Sommerau 25,00 € Nebenkosten.

Diesbezügliche Kalkulationen der Verwaltung liegen vor.

Auf Vorschlag des Vorsitzenden wird folgender Beschlussvorschlag formuliert:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Korlingen hebt die Mietgebühren für das Gemeindehaus um 25,00 € an. Für Bürger aus Korlingen, Gutweiler und Sommerau beträgt die Miete demnach

125,00 €, für alle anderen beträgt die Miete 175,00 €. Unverändert bleibt, dass die Mieter aus den Orten Gutweiler und Sommerau zusätzlich 25 € für die Nebenkosten entrichten müssen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5 Beratung und Beschlussfassung über den Straßennamen im Baugebiet "Hinterste Anwand"

Der Vorsitzende berichtet über die rege Teilnahme am „Aufruf Namensvorschläge neues Baugebiet“. Die Liste der eingereichten Namen wird vorgelesen und am Beamer präsentiert.

Die Nennungen beziehen sich auf Korlinger Persönlichkeiten, der Korlinger Lage, Natur und der Korlinger Geschichte/Bergbau.

Hinsichtlich der Namensgebung hat Herr Bernhard Hoffmann eine Satire verfasst, die nun von Ortsbürgermeister Marx vorgelesen wird. Herzlichen Dank an Herrn Hoffmann.

Zusätzliche Vorschläge durch einige Ratsmitglieder werden in die Liste aufgenommen.

Nach einer kurzen Diskussion und Abstimmung per Handzeichen, wird folgender Beschlussvorschlag formuliert:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Korlingen beschließt für die neue Straße im Baugebiet „Hinterste Anwand“ den Namen: **Zum Erzstollen**

und beauftragt den Ortsbürgermeister in Zusammenarbeit mit der Verwaltung, zur Vergabe der Hausnummern.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung, Namensgebung, Mehrgenerationenplatz

Der Vorsitzende verliest verschiedene Namensvorschläge wie z. B. Valentinplatz, Gemeindeplatz, Platz an der Labach, Salzplatz

Nach einer kurzen Aussprache und weiteren Vorschlägen sowie anschl. Abstimmung per Handzeichen, formuliert der Vorsitzende folgenden Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Korlingen beschließt für den Mehrgenerationenplatz den Namen:

Platz an der Labach

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7 Erste Änderung des Bebauungsplanes, Teilgebiet "Hinterste Anwand" gem. 13 a Baugesetzbuch (BauGB)

TOP 7.1 Beratung und Beschlußfassung über die während der Offenlage des Planentwurfs gem. § 3 Abs. 2 und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentl. Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen

Vorlage: BV/037/2023/10

Sachverhalt und Rechtslage:

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde vom 12.06.2023 bis einschließlich 13.07.2023 durchgeführt. Im Zeitraum der Beteiligung sind keine Stellungnahmen eingegangen.

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB wurde ebenfalls in der Zeit vom 12.06.2023 bis einschließlich 13.07.2023 durchgeführt. Die Kreisverwaltung Trier-Saarburg hat der Planung mit Schreiben vom 12.07.2023 zugestimmt.

Beschlussvorschlag:

Es sind keine Beschlüsse zu fassen, da im Beteiligungsverfahren keine abwägungsrelevanten Stellungnahmen eingegangen sind

TOP 7.2 Satzungsbeschluß gem. §§ 10 Abs. 1 und § 9 Abs. 8 BauGB i.V.m. § 24 Gemeindeordnung (GemO)

Vorlage: BV/038/2023/10

Sachverhalt und Rechtslage:

Nachdem das Verfahren zur Offenlage und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange abgeschlossen ist, beschließt der Gemeinderat die 1. Änderung des in Rede stehenden Bebauungsplanes als Satzung

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplanes Teilbereich „Hinterste Anwand“ gem. §§ 10 Abs. 1 und 9 Abs. 8 BauGB i. V. m. § 24 GemO als Satzung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8 Anfragen und Anregungen

a) Hinsichtlich Parkplatzeinzeichnung in der Trierer Straße, wird sich der Vorsitzende noch mit dem Ordnungsamt der VG in Verbindung setzen.

b) Die Festlegung des Standortes der Müllcontainer wird bei einem Ortstermin erörtert.

c) Wenn die notwendigen Baumaschinen vor Ort sind, wird der Wirtschaftsweg oberhalb des Baugebietes neu geteert.

Ortsbürgermeister Marx schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet die Gäste.

g.g.u.

gez. Damian Marx
Vorsitz

gez. Marlene Mersch Brunhilde Thinnes
Protokollführung