

Informationsblatt

Bauantrag

Für einen Bauantrag werden folgende Unterlagen in **3-facher Ausfertigung** benötigt:

- **Antrag auf Baugenehmigung**
zu finden unter www.ruwer.de – Bürgerservice – Formulare – Bauantrag
- **Antrag auf Abweichung von baulichen Anforderungen**
wird nur benötigt sofern das Bauvorhaben nicht dem Bebauungsplan entspricht
zu finden unter www.ruwer.de – Bürgerservice – Formulare – Abweichungen von bauaufsichtlichen Anforderungen,
Auskünfte über Bebauungspläne
zu finden unter www.ruwer.de – Bauen & Wirtschaft – Bebauungspläne oder kontaktieren Sie die Sachbearbeiterin Michelle Krewer, Tel.: 06500 918 209, E-Mail: michelle.krewer@ruwer.de
- **Lageplan**
falls nicht vorhanden, beim Katasteramt unter der 06531 5017 -1143 oder -2257 anfordern
- **Zeichnung des Bauvorhabens** (vorzugsweise von Architekten)
- **Statik**

Bauvoranfrage

Für eine Bauvoranfrage werden folgende Unterlagen in **3-facher Ausfertigung** benötigt:

- **Formloses Schreiben** mit Bauherrenadresse, Adresse des Bauvorhabens, Beschreibung des Bauvorhabens
- **Formloser Abweichungsantrag** sofern das Bauvorhaben nicht dem Bebauungsplan entspricht (mit Maßen, inwiefern von den Festsetzungen abgewichen wird)
- **Lageplan**
- **Skizze / Zeichnung des Bauvorhabens**